

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2020 08:55:03

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 753858 Stará Role

List vlastnictví: 1771

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109, Martiněves, 40502 Jílové	44222882
---	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 245/4	1163	zastavěná plocha a nádvoří	
-----------	------	-------------------------------	--

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 245/4

St. 245/21	476	zastavěná plocha a nádvoří	
------------	-----	-------------------------------	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 245/21

St. 245/26	479	zastavěná plocha a nádvoří	
------------	-----	-------------------------------	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 245/26

St. 277	192	zastavěná plocha a nádvoří	
---------	-----	-------------------------------	--

Součástí je stavba: Stará Role, č.p. 261, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 277

1431/2	559	ostatní plocha	ostatní
--------	-----	----------------	---------

komunikace

2715	364	ostatní plocha	jiná plocha
------	-----	----------------	-------------

jiná plocha

2716	709	ostatní plocha	jiná plocha
------	-----	----------------	-------------

jiná plocha

2721	1154	ostatní plocha	jiná plocha
------	------	----------------	-------------

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

jedno i vícestopými vozidly

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/21, Parcela: St. 245/26, Parcela: St. 245/4, Parcela: 2715,
Parcela: 2716, Parcela: 2721

Povinnost k

Parcela: St. 245/10, Parcela: 2722

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3402/1996 ze dne 14.10.1996, právní účinky vkladu
ke dni 24.10.1996.

POLVZ:30/1997

Z-19500030/1997-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

podzemního a nadzemního vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 774-4/1996

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/21, Parcela: St. 245/26, Parcela: St. 245/4, Parcela: 2715,
Parcela: 2716, Parcela: 2721

Povinnost k

Parcela: 2712, Parcela: 2714

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2020 08:55:03

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 753858 Stará Role

List vlastnictví: 1771

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3402/1996 ze dne 14.10.1996, právní účinky vkladu ke dni 24.10.1996.

POLVZ:30/1997

Z-19500030/1997-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

vodovodu v rozsahu dle geometrického plánu č. 774-6/1996

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/21, Parcela: St. 245/26, Parcela: St. 245/4, Parcela: 2715,
Parcela: 2716, Parcela: 2721

Povinnost k

Parcela: St. 245/5, Parcela: 2714

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3402/1996 ze dne 14.10.1996, právní účinky vkladu ke dni 24.10.1996.

POLVZ:30/1997

Z-19500030/1997-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 157/1, Parcela: St. 163/1, Parcela: 2657

Povinnost k

Parcela: 1431/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2011.

V-117/2011-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a přístup k ní za účelem oprav a údržby v rozsahu dle geometrického plánu č. 775-3/1996

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/2

Jednotka: 241/1, Jednotka: 241/2, Jednotka: 241/3, Jednotka: 241/4, Jednotka:
241/5, Jednotka: 241/6

Povinnost k

Parcela: St. 245/26, Parcela: 2716, Parcela: 2721

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná 112 V-11,3/0580 96 právní účinky vkladu ke dni 6.3.1996, původní PVZ 117/96 ze dne 31.01.1996. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.1996.

V-580/1996-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

elektrického vedení pod povrchem a přístup k němu za účelem oprav a údržby v rozsahu dle geometrického plánu č. 775-3/1996

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2020 08:55:03

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 753858 Stará Role

List vlastnictví: 1771

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2721

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná 112 V-11,3/0580 96 právní účinky vkladu ke dni 6.3.1996, původní PVZ 117/96 ze dne 31.01.1996. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.1996.

V-580/1996-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o **Věcné břemeno chůze a jízdy jedno i vícestopými vozidly**

Oprávnění pro

Parcela: St. 245/12, Parcela: St. 245/13, Parcela: St. 245/14, Parcela: St. 245/15, Parcela: St. 245/31, Parcela: 2713, Parcela: 2717, Parcela: 2720

Povinnost k

Parcela: 2715

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 3402/1996 ze dne 14.10.1996, právní účinky vkladu ke dni 24.10.1996.

POLVZ:30/1997

Z-19500030/1997-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: St. 245/26, Parcela: 1431/2, Parcela: 2716

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o **Smlouva (dohoda) V1 1217/1995 kupní ze dne 5.4.1995 právní účinky vkladu ke dni 5.6.1995.**

POLVZ:188/1995

Z-19500188/1995-403

Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109, Martiněves, 40502 Jilové

RČ/IČO: 44222882

- o **Kupní smlouva V11 580/1996 ze dne 31.1.1996 Právní účinky vkladu ke dni 6.3.1996.**

POLVZ:117/1996

Z-19500117/1996-403

Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109, Martiněves, 40502 Jilové

RČ/IČO: 44222882

- o **Kupní smlouva V11 3402/1996 ze dne 14.10.1996 právní účinky vkladu ke dni 24.10.1996.**

POLVZ:30/1997

Z-19500030/1997-403

Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109, Martiněves, 40502 Jilové

RČ/IČO: 44222882

- o **Kupní smlouva V11 2763/1997 ze dne 8.7.1997, právní účinky vkladu ke dni 9.7.1997.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2020 08:55:03

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 753858 Stará Role

List vlastnictví: 1771

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | | |
|--|----------------|---------------------|
| | POLVZ:283/1997 | Z-19500283/1997-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |
| o Kupní smlouva V11 5364/1999 ze dne 25.10.1999, právní účinky vkladu ke dni 9.11.1999. | | |
| | POLVZ:532/1999 | Z-19500532/1999-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |
| o Kolaudační rozhodnutí 2351/2000 ze dne 3.5.2000. | | |
| | POLVZ:60/2001 | Z-19500060/2001-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |
| o Kolaudační rozhodnutí 5761/2000 ze dne 1.9.2000. | | |
| | POLVZ:60/2001 | Z-19500060/2001-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |
| o Smlouva (dohoda) V1 1217/1995 kupní ze dne 5.4.1995
právní účinky vkladu ke dni 5.6.1995
(listina založena pvz 188/95). | | |
| | POLVZ:60/2001 | Z-19500060/2001-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |
| o Smlouva kupní ze dne 20.2.1997, právní účinky vkladu ke dni 3.3.1997
(PVZ 169/97). Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.1997. | | |
| | | V-891/1997-403 |
| Pro: DS Smith Packaging Czech Republic s.r.o., Teplická 109,
Martiněves, 40502 Jílové | | RČ/IČO: 44222882 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.10.2020 09:02:31

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: